



즉시 배포용: 2023년 2월 14일

KATHY HOCHUL 주지사

**HOCHUL 주지사, 6차 라운드 다운타운 활성화 이니셔티브의 1,000만 달러 규모의
센트럴 뉴욕 수상자로 호머 빌리지 발표**

*다운타운 재활성화 투자, 뉴욕주의 종합적인 경제 개발 및 지역사회 성장 전략의 중요한
부분으로 등극*

*호머의 다운타운을 활성화하기 위해 주민, 지역사회 지도자 및 지역 공무원과
협력하도록 촉구*

Kathy Hochul 주지사는 오늘 호머 빌리지가 다운타운 활성화 이니셔티브 6차 라운드의 센트럴 뉴욕 수상자로 1,000만 달러의 자금을 지원받을 것이라고 발표했습니다. DRI 6차 라운드에서 뉴욕주의 10개 지역 경제 개발 지역 각각에 1,000만 달러가 수여되고 있으며, 이는 지역사회가 다운타운을 활기찬 지역으로 변화시킴으로써 코로나19 이후의 경제를 활성화하는 데 도움이 되도록 돕기 위한 총 1억 달러의 주 정부의 자금과 투자를 약속하는 것입니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "다운타운은 지역 경제에서 중요한 역할을 하고 있으며, 우리는 뉴욕주 전역에서 시내를 활성화하기 위해 씬없이 일하고 있습니다. 호머 빌리지에 대한 이 1,000만 달러의 투자는 수 세대에 걸쳐 지역사회를 활성화하고 센트럴 뉴욕의 생계와 지역 경제를 재건하는 데 도움이 될 것입니다."

DRI는 다운타운 지역을 높은 삶의 질을 제공하고 비즈니스, 일자리, 경제 및 주거 다양성을 이끄는 활기찬 활동 중심지로 변화시킴으로써 주 경제 개발 정책의 초석 역할을 합니다. 과거의 DRI 회차 때와 마찬가지로, 선정된 각 지역사회는 다운타운의 활성화를 위한 비전을 명확히 하고 혁신 잠재력이 있고, 추가적인 민간 및 공공 투자를 활용할 수 있는 대표적인 프로젝트 목록을 식별하는 하위 조달식 커뮤니티 기반 계획 프로세스를 통해 전략적 계획을 수립할 것입니다. 주무부(Department of State)는 활성화를 시작하고 지역사회의 비전을 실현할 잠재력이 가장 큰 선정 프로젝트에 DRI 기금을 제공합니다.

호머

호머는 역사적인 Village Green에 자리를 양보하는 장엄한 나무와 역사적인 저택이 늘어선 넓은 주요 도로가 있는 전형적인 아메리카풍의 타운입니다. 호머 예술

센터(Homer's Center for the Arts)는 지역 공연 예술의 목적지가 되었고, 독특한 주거 단위로 건물들이 재개발되었고 민간 개발자들의 새로운 투자가 추진되고 있습니다. 호머 빌리지는 빌리지의 270에이커의 잘 정의되고 걸을 수 있는 구간을 DRI 투자 지역으로 지정했습니다. 이 지역은 올드 호머 국가 등록 역사 지구(Old Homer National Register Historic District)와 Village Green을 포함한 구역화된 중앙 비즈니스 지구의 전체를 포함하며 주거, 상업, 시민 및 종교 구조물이 준비합니다. 이 지역은 빌리지의 중앙에 위치하여 시내로 들어가는 주요 관문을 포함하고 있으며 투자 잠재력이 다분합니다.

호머는 21세기를 위한 다운타운을 조성하기 위해 역사적인 건물, 문화적인 명소, 그리고 강변을 활용하고자 합니다. 호머 빌리지는 이러한 목표를 달성하기 위해 시민, 비영리 단체 및 개발 커뮤니티를 참여시켜 수변을 다시 활성화하고, 역사적 건물을 복원하고, 빌리지의 문화재를 확장하고, 새로운 일자리 기회를 창출하고, 지속 가능성을 높이고, 공공 공간을 재구성하고, 센트럴 뉴욕 보석을 집이라 부를 새로운 주민들을 불러모으는 미래를 위한 비전을 수립했습니다.

웨스턴 뉴욕 지역 경제개발협의회(Western New York Regional Economic Development Council)는 해당 지역 전체 지역사회들이 제출한 제안서에 대한 철저하고 경쟁적인 검토 과정을 거쳐 다음의 모든 기준을 고려하여 호머를 지원 대상 지역으로 선정했습니다.

- 해당 다운타운은 경계가 확실히 구분되어야 하며 조밀한 규모여야 합니다.
- 해당 다운타운은 기존 및 향후의 민간 및 공공 투자를 촉진할 수 있어야 합니다.
- 직장인들을 다운타운으로 유인하고 재개발을 지원하며 성장이 지속 가능하게 만들 수 있을 정도로 다운타운 안이나 그 인접 지역 내에서의 일자리 성장이 최근에 존재하거나 임박해야만 합니다.
- 해당 다운타운은 다양한 인구를 위해 매력적이고 살기에 적합한 지역사회여야 합니다.
- 해당 지자체는 거주 적합성과 삶의 질을 향상하는 정책을 만들고 시행할 수 있는 능력을 수용하거나 보유하고 있어야만 합니다.
- 해당 지자체는 다운타운 활성화 비전과 다운타운 활성화 계획 전략 투자 기획에 포함될 수 있는 강력한 공공 커뮤니티 참여 절차를 수행해야만 합니다.
- 해당 지자체는 DRI 프로세스를 관리할 수 있는 현지 역량을 가지고 있어야 합니다.
- 해당 지자체는 다운타운 활성화 계획(DRI) 지원금을 투입하여 단기간에 시행 준비가 될 개선 프로젝트를 확인하여야 합니다.

호머는 도심 지역을 활성화하고 지역 계획 과정에 따라 장기적인 성장을 위한 새로운 기회를 창출하기 위해 주정부 자금과 투자로 1,000만 달러를 받았습니다. 호머는 지난 5번의 DRI 라운드에서 센트럴 뉴욕의 수상자들이었던 오스위고, 코트랜드, 오번, 플턴, 오네이다, 시라쿠사에 이어 이 기금의 수상자가 되었습니다.

호머는 DRI 지원금 1,000만 달러로부터 300,000달러까지 기금을 조성하여 다운타운을 활성화하기 위한 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)을 수립하는 과정에 돌입할 것입니다. 지자체 대표, 지역사회 리더, 기타 이해 관계자들로 구성된 지역 기획위원회(Local Planning Committee)가 민간 부문 전문가 및 뉴욕주 기획 담당자 팀의 지원을 받아 계획 수립을 이끌 예정입니다. 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)은 지역의 자산과 기회를 조사하여 다운타운 활성화에 대한 각 지역사회의 비전에 부합하고 실행을 전제로 한 경제 개발, 교통, 주택, 지역사회 프로젝트들을 파악합니다. 전략적 투자 계획은 지역사회의 다운타운 발전 비전을 실현하고, 주정부 지원금 1,000만 달러 투자로 확대될 활성화 프로젝트에 대한 다운타운 활성화 계획(DRI) 보조금 투자 지침이 될 것입니다. DRI 6차 라운드 계획은 2023년에 완료될 예정입니다.

Robert J. Rodriguez 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. "호머 빌리지는 역사적인 건물, 문화적인 명소, 그리고 경치가 좋은 뉴욕 중심부의 보석입니다. 호머 빌리지는 이 다운타운 활성화 이니셔티브 기금을 통해 물가를 다시 활성화하고 21세기를 위한 다운타운을 만들 수 있게 해주어 이 역사적인 빌리지를 지역과 주 전역의 방문객들에게 이상적인 목적지로 만들 것입니다."

엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development) 대표, 최고경영자 겸 커미셔너인 **Hope Knight**는 이렇게 말했습니다. "호머의 목표로 삼고 미래를 내다보는 계획은 이 매력적인 빌리지의 역사적인 과거와 흥미로운 미래를 최대한 활용합니다. 이 DRI 기금은 지역사회의 과감한 비전을 더욱 강화하는 데 도움이 될 것이며, 이는 아름다운 해안을 따라 사려 깊은 경제 개발 노력을 추진하고 앞으로 몇 년 동안 호머를 방문하는 방문객들을 유치할 것입니다."

주택 및 지역사회 갱생부(Homes and Community Renewal) **RuthAnne Visnauskas** 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "다운타운 활성화 이니셔티브는 뉴욕 시민들과 기업들을 우리 시내로 복귀시키고, 일자리를 창출하며, 저렴한 주택 기회를 확대하고, 보다 공평한 이웃을 건설함으로써 주 전역의 지역사회에 변화적인 영향을 끼쳤습니다. 호머 빌리지에 역사적인 도심과 강변을 복원하고 현재와 미래의 주민들의 삶의 질을 향상시킬 이 업적을 축하드립니다."

센트럴 뉴욕 지역 경제 개발 위원회(Central New York Regional Economic Development Council)의 **Randy Wolken** 공동 회장, **센트럴 뉴욕 제조자 연합(Manufacturers Association of Central New York, MACNY)**의 회장 겸 최고경영자, **Le Moyne College** 오스웨고 캠퍼스의 **Linda M. LeMura** 학장은 이렇게 말했습니다. "우리는 센트럴 뉴욕 지역의 최신 DRI 수상자로 호머 빌리지가 선정된 것을 매우 기쁘게 생각합니다. 아름다운 지역사회는 전력 계획을 추진하여 투자를 유치하고 빌리지 상업 중심지를 재개발할 준비가 되어 있습니다."

Jeff Gallahan 하원의원은 이렇게 말했습니다. "호머는 다운타운 활성화 이니셔티브와 1,000만 달러의 자금 지원을 받을 자격이 충분히 있습니다. 이러한 기금은 뉴욕 북부의 미래에 대한 흥미로운 투자입니다. 이 기금은 일자리를 창출하는 기업들을 유치하고

유지하는 데 필수적인 중요한 인프라 개선을 지원할 것입니다. 우리는 함께 노력하여 주를 계속 개선하고 지역사회에 중요한 지원을 제공할 수 있습니다."

Hal McCabe 호머 빌리지 시장은 이렇게 말했습니다. "호머 빌리지를 대표하여, 저는 호머 빌리지가 센트럴 뉴욕의 다운타운 활성화 이니셔티브의 수상자로 결정된 것에 대해 깊은 감사를 표하고 싶습니다. 이 기금은 우리의 아름답고, 우호적이며, 역사적인 빌리지이 미래 세대를 위해 번영하고 접근할 수 있도록 보장할 것입니다. 이러한 자금 덕분에 이 지역의 가장 중요한 역사적 건축물들 중 일부가 보존될 것이며, 현재 우리 주민들에게 새로운 사업과 경제 발전의 기회가 만들어질 것입니다. 우리가 Micron이 터를 잡을 수 있도록 준비하는 동안, DRI는 또한 지역 프로젝트를 지원할 것이며, 이 프로젝트는 기대되는 새로운 직원과 그 가족이 집으로 부를 최고의 커뮤니티 중 하나로 호머의 입지를 공고히 할 것입니다. 이 영광에 대해 Hochul 주지사님과 Rodriguez 국무장관님께 깊은 감사를 드립니다."

다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)은 2016년 뉴욕주 10개 지역의 도심과 인근 지역의 활성화를 가속화하고 확대하여 활동의 중심이자 투자의 촉매 역할을 하기 위해 시작되었습니다. 주무부가 엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development), 주택 및 지역사회 갱생부(Homes and Community Renewal), NYSEDA 등의 지원을 받아 추진하는 DRI는 전략 계획과 즉각적인 실행을 하나로 합친 전례없이 혁신적인 "계획 후 즉각 실행" 전략을 채택하고 있으며, 이러한 접근법을 통해 뉴욕주가 코로나19 팬데믹의 영향으로부터 경제를 재건하는 것을 돕는 핵심 요소가 될 뿐만 아니라 대중교통 이용을 촉진하고 개인 차량에 대한 의존도를 줄임으로써 뉴욕주의 대담한 기후 목표를 달성하는 데 중요한 요소가 될 수 있는 활기차고, 컴팩트하고, 걸기 쉽고, 다양한 다운타운을 형성합니다.

이 프로그램 시행 초기 5년 동안 주정부는 6억 달러를 59개의 다운타운에 투자해 활력을 불어 넣었고 재개발, 사업, 일자리 만들기, 경제와 주택 다양성의 확대, 기회 등을 유치하기 위한 잠재력을 지닌 곳으로 만들기 위해 노력했습니다. 참여 지역사회는 다운타운의 변화 가능성에 근거한 지역 뉴욕주의 10차 경제 개발 협의회(Regional Economic Development Councils)에 의해 후보지로 지명됩니다. 각 지역사회는 다운타운에 대한 전략적 투자 계획을 수립하고 지역사회 활성화의 비전을 발전시키고 추가적인 민간 및 공공 투자를 활용하는 주요 촉매 프로젝트를 실행하기 위해 1,000만 달러를 수령합니다.

DRI에 관한 자세한 내용은 [여기](#) 에서 확인할 수 있습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418